

Referat af bestyrelsesmøde den 12. december 2018

Nyt fra vicevært

Det er blevet mærkbart bedre med ikke at bruge vaskemaskinerne uden for normal brugstidspunkt. Til generalforsamlingen vil vi tage et punkt på hvor vi vil drøfte i hvilket omfang vi fremover skal have fælles vaskemaskiner set i lyset af at der er færre og færre der bruger faciliteterne.

Opfølgning fra sidst

Vi drøfter muligheden for at lave en formel vedligeholdelsesplan med ekstern konsulent. Det tages op på den kommende generalforsamling, da der skal afsættes midler til det i det kommende budget.

Vi overvejer at indarbejde en forhøjelse af indbetalingen til vedligeholde i det kommende budget, da der er flere opgaver, der presser sig på.

Forsikringen fra Codan er steget i pris som følge af vandskaderne.

Vi arbejder på at skifte servicefirma til elevatoreftersyn, da vi har fået et billigere tilbud.

Tømning af affald og fortsatte udfordringer

Der bliver i øjeblikket lavet service på vores affaldssystem, således at affaldet fortsat kan suges op. Vi opfordrer til, at man er mere omhyggelig med at pakke affaldet bedre ind i det kastes bort. Yderste konsekvens er, at vi bliver nødt til at bekoste en dyrere løsning, som vi ikke har interesse i bliver nødvendigt.

Opdatering ifm. nabomøde vedr. udvikling af ejendommene på Daubjergvej

Bestyrelsen har været repræsenteret til et indledende møde om udviklingen Stark og Silvan grunden. Lokalplan afsluttes ultimo 2019 og derefter en byggeperiode på ca. 8 år.

Fællesråd for området

Axel deltog. Det blev besluttet at holde et møde 7. februar med kommunen ang. opstart af et fællesråd, hvor vi kan få et talerør i forhold til hvordan området skal udvikles.

Planlægning af næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde den 20. februar 2019 kl. 19 hos Axel